

Kalkulation der Kosten für die Unterbringung in Gemeinschafts- und Einzelunterkünften

Plätze Gemeinschaftsunterkunft	480
Plätze Einzelunterkunft	540

Kosten pro Platz/Monat

	Gemeinschaftsunterkunft	Einzelunterkunft	Mittelwert
Mieten und Pachten	54,00	71,04	62,52
Betriebskosten ohne Strom	121,98	70,28	96,13
Heizung GU	20,66		
Strom GU	0,00		
Wasser GU	22,85		
Reinigung GU	58,85		
Grundsteuern GU	14,41		
Wartung GU	1,74		
Versicherung GU	3,47		
Geräte und Ausstattung	25,12	25,12	25,12
Platz pro Monat	201,10	166,44	183,77
Prozentuale Verteilung	109%	91%	100%

Die Ermittlung der durchschnittlichen Kosten für einen Platz erfolgt anhand der vorliegenden Ausgaben der Jahre 2015 und 2016. Die Betriebskosten werden ohne Strom ausgewiesen. In den Gemeinschaftsunterkünften werden die gemeinschaftlich genutzten Flächen täglich durch eine Reinigungsfirma gereinigt, was zu höheren Betriebskosten führt. Um eine Verteilgerechtigkeit herbeizuführen wird für die Kosten pro Platz der Mittelwert gebildet.