

## Beschlussvorlage KT 0690/2018

**Betreff: Anpassung der Entgeltordnung des Wartburgkreises für die Nutzung eines digitalen Immobilienportales zur Vermarktung von Immobilien des Landkreises und der Kommunen**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Sitzungsart	Zuständigkeit
Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Landwirtschaft	03.09.2018	nicht öffentlich	Vorberatung
Haushalts- und Finanzausschuss	03.09.2018	nicht öffentlich	Vorberatung
Kreisausschuss	10.09.2018	öffentlich	Vorberatung
Kreistag	12.09.2018	öffentlich	Entscheidung

### I. Beschlussvorschlag

Der Kreistag beschließt die Anpassung der Entgeltordnung des Wartburgkreises für die Nutzung eines digitalen Immobilienportals zur Vermarktung von Immobilien des Landkreises und der Kommunen. In § 6 wird „bis 30.04.2018“ gestrichen.

### II. Begründung

Am 15.03.2016 beschloss der Kreistag die Entgeltordnung Nutzung eines digitalen Immobilienportals (KT 0329/2016), um die Gemeinden an der Finanzierung des seit 03/2000 durch den Landkreis unterhaltenen Angebotes zu beteiligen. Mit der Änderung wird die zeitlich begrenzte Gültigkeit der bestehenden Entgelthöhe aufgehoben.

Gleichzeitig soll trotz eines veränderten Vertrages mit dem Anbieter des Immobilienportals immonet die Entgelthöhe i.H.v. 17,00 Euro monatlich nicht verändert werden, um den Gemeinden zu ermöglichen, in ihrem und im Interesse des Wirtschaftsstandortes bzw. Landkreises ihre Immobilien und Gewerbeflächen auch zukünftig kostengünstig zu bewerben.

Eine Neugestaltung des Vertrages mit dem Anbieter des Immobilienportals wurde notwendig, da die Fortführung des für die Jahre 2016/17 bestehenden Vertrages - 50 Objekte mit Kosten i.H.v. 7.125,72 Euro (2016) und i.H.v. 9.981,72 Euro (2017) - erneut zu höheren Kosten ab 2018 geführt hätte. Das entsprechende Erstangebot – ohne Sonderkonditionen - lag bei 14.265,72 Euro.

Der aktuell gültige Vertrag Duo 20, Laufzeit vom 1.05.2018 bis 30.04.2020, beinhaltet die Einstellung von 20 Objekten zu jährlichen Gesamtkosten i.H.v. 7.756,18 Euro. Die Kosten des Landkreises pro eingestelltem Objekt i.H.v. 32,32 Euro monatlich werden mittels der Entgeltordnung durch die Gemeinden um ca. 50% (17,00 Euro) refinanziert. Auf das gesamte Jahr 2018 hochgerechnet, sind Einnahmen i.H.v. ca. 2.000,00 € zu erwarten. Aktuell - im August 2018 - sind 17 Objekte eingestellt (Gemeinden: 10; LEG: 6; Wartburgkreis: 1).

gez. Krebs  
Landrat

